

**CÂMARA MUNICIPAL DA CAMPANHA - MG**

RUA PADRE NATUZZI, 79 - CENTRO

CNPJ: 03.644.213/0001-44 Telefone: 35 3261-1891

Página: 1

Exercício: 2018

NOTA DE EMPENHO Nº: 104 / ORDINÁRIO

DOTAÇÃO: 67

O PRESIDENTE, para efeito da Execução Orçamentária nos termos da legislação vigente, determina que se Empenhe em 2018 o valor abaixo.

Órgão: 01 PODER LEGISLATIVO  
 Unidade: 03 DEPTO JURIDICO  
 Sub-Unidade: 01 SERVICO JURIDICO  
 Função: 01 LEGISLATIVA  
 Sub-Função: 031 AÉAO LEGISLATIVA  
 Programa: 0001 ACAO LEGISLATIVA  
 Projeto/Atividade: 2.019 MANUTENCAO DO DEPTO JURIDICO  
 Categoria Econômica: 3000.00.00 DESPESAS CORRENTES  
 Sub-Categoria Econômica: 3300.00.00 OUTRAS DESPESAS CORRENTES  
 Modalidade de Aplicação: 3390.00.00 APLICAÇÕES DIRETAS  
 Elemento: 3390.39.00 OUTROS SERVIÇOS DE TERCEIROS PESSOA JURÍDICA  
 Sub-Elemento: 3390.39.99 OUTROS SERVIÇOS DE TERCEIROS - PESSOA JURÍDICA

Fonte de Recurso: 100.99 Recursos Ordinários

Favorecido: 473 - SERVIÇO REGISTRAL DE IMÓVEIS

CPF/CNPJ: 21.420.369/0001-23

Endereço: RUA VITAL BRAZIL, 172 SALA 1

Bairro: CENTRO

Município: CAMPANHA

UF: MG

**Especificação dos Materiais ou Serviços**

80 - GERAL

EMOLUMENTOS PARA EMISSÃO DE 03 CERTIDÕES DE INTEIRO TEOR DAS MATRICULAS NO 1585 E 8204 DO LIVRO 2 E DO REGISTRO NO 11697 DO LIVRO 3N DE TRANSCRIÇÃO DAS TRANSMISSÕES

Valor: 70,65 (Setenta Reais e Sessenta e Cinco Centavos)

Emissão  
01/06/2018

Ordenador: LEANDRO PROCK VALÉRIO

**Demonstração**

Despesa Bruta:	70,65	Saldo Anterior:	5.000,00
Desconto:	0,00	Despesa Empenhada:	70,65
Despesa Líquida:	70,65	Saldo Disponível:	4.929,35

Licitação: NÃO

Número:

Número:

SILVANA APARECIDA DOMINGUES ARANTES  
DIRETORA ADMINISTRAT. E FINANC.

Data:

Data:

**Liquidação**

A Liquidação da Despesa descrita nesta NOTA DE EMPENHO procedeu-se com base no documento apresentado, onde demonstra a entrega do material ou serviço.

Data: 25/06/2018

Liquidante: CARLOS CESAR DE CASTRO

**Autorização de Pagamento**

Na TESOURARIA

Face a Liquidação da Despesa acima processada, autorizo o Pagamento deste valor ao Favorecido ou ao seu Procurador devidamente documentado.

Assinante:

Tesoureiro:

Data: 25 / 06 / 2018

LEANDRO PROCK VALERIO

**Comprovante**

Pagamento realizado em 25/06/2018 ao fornecedor 473 - SERVIÇO REGISTRAL DE IMÓVEIS, pela(o) CÂMARA MUNICIPAL DA CAMPANHA, no valor líquido acima mencionado referente a Despesa com materiais ou serviços acima especificados, para o qual dou quitação, para um só efeito.

PAGAMENTO ONLINE

No Bco:001-BANCO DO BRASIL SA | Ag:1711-6 | Cc:16322-8 | Doc:0000014069

Recurso: 100.99 - Recursos Ordinários

**CONTROLE INTERNO**

Examinamos o processo da Despesa em conformidade com as disposições Legais que normatizam seu processamento.

\_\_\_\_\_  
Presidente do Controle Interno

SERVIÇO REGISTRAL DE IMÓVEIS  
CARTÓRIO SCALIONI BERNARDES

*Erivelton Bernardes*  
OFICIAL TITULAR

**CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR**

Erivelton Bernardes, Oficial Titular do Registro de Imóveis da Comarca de Campanha, Estado de Minas Gerais, na forma da Lei, etc....

**CERTIFICA**, a requerimento de pessoa interessada, que a presente certidão é cópia autêntica da **Matrícula nº. 8.204, do Livro 2**, extraída do original arquivado em cartório.

REGISTRO DE IMÓVEIS  
REGISTRO GERAL

159

LIVRO N.º 2.....

MATRÍCULA N.º 8.204.....

DATA 28 / junho / 2.001.....

**IMÓVEL:** Um terreno com a área de 221,75 m<sup>2</sup>, situado na Rua Pe. Natuzzi, nesta cidade. Confronta, pelo lado direito, com terreno do Município, na extensão de 18,50 metros; pelo lado esquerdo, com a Rua Irmã Lydia Maria, na extensão de 18,50 metros; pelos fundos, com terreno do Município, na extensão de 11,50 metros, tendo 11,50 metros de frente.

Proprietário: Município da Cidade da Campanha, CNPJ. Nº 18.712.174/0001-42. Registro anterior nº 11.697, fls.90, Lº3-N. **R-1-8.204**. Transmissor: O Município da Cidade da Campanha, CNPJ. Nº 18.712.174/0001-42, com sede na Rua Dr. Brandão, nº 54, nesta cidade, representado pelo Prefeito Municipal José Arnaldo Villamarim, conforme Lei nº 2.117 de 02-04-2.001. Adquirente: **CÂMARA MUNICIPAL DA CIDADE DA CAMPANHA**, CGC nº 03.644.213/0004-44, com sede na Rua Pe. Natuzzi, nº 79, nesta cidade, representada pelo seu Presidente Romeu Andrade Mendes Filho. Faz doação do imóvel acima matriculado. Doação. Escritura pública lavrada em 26 de junho de 2.001, pela Tabelião do 2º Ofício desta Comarca. Valor, R\$27.000,00. Dou fé. Campanha, 28 de junho de 2.001. A Of. Int., *Maria Célia Ferreira*  
*de Paulo Moreira*  
Lopes de Paulo Moreira

O Referido é Verdade e Dou Fé.

Campanha, 21 de junho de 2018.

*Erivelton Bernardes*  
**ERIVELTON BERNARDES**  
Oficial Titular do Registro de Imóveis

PODER JUDICIÁRIO - TJMG - Corregedoria-Geral de Justiça

Serviço Registral de Imóveis de CAMPANHA - MG

Selo de Fiscalização: **BVJ47751**

Código de Segurança: **6326.4654.6204.6488**

Quantidade de Atos: 01

Emitido em: 21/06/2018 13:50

Emol.: R\$17,05; TFJ: R\$ 6,02; Total: 23,07

Consulte a validade deste Selo no site <https://selos.tjmg.jus.br>





SERVIÇO REGISTRAL DE IMÓVEIS  
CARTÓRIO SCALIONI BERNARDES

*Erivelton Bernardes*  
OFICIAL TITULAR

**CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR**

Erivelton Bernardes, Oficial Titular do Registro de Imóveis da Comarca de Campanha, Estado de Minas Gerais, na forma da Lei, etc....

**CERTIFICA**, a requerimento de pessoa interessada, que revendo neste Serviço Registral de Imóveis, os livros a meu cargo, verificou constar o **Registro nº. 11.697, fls. 090, do Livro 3-N**, de Transcrição das Transmissões, do teor seguinte:

**Data:** 11/01/1974.

**Circunscrição:** Campanha.

**Denominação:** Rua Padre Natuzzi.

**Característicos e Confrontações:** Um terreno com área de **1.870,00m<sup>2</sup>**. Confronta pelo lado direito e fundos com a transmitente e, do lado esquerdo com José Vicente da Silva Lemes.

**Adquirentes:** **PREFEITURA MUNICIPAL DA CAMPANHA.**

**Transmitentes:** Sociedade Brasileira de Ensino, com sede no Rio de Janeiro, G.B.

**Título de transmissão:** Compra e Venda, o título anterior não está sujeito a registro, artigo 244 do Decreto Federal 4.857.

**Forma do título:** Escritura Pública lavrada em 16 de outubro de 1973, pelo Tabelião do 1º. Ofício da Campanha/MG.

**Valor:** Cr\$13.000,00 (treze mil cruzeiros).

**Condições:** Nenhuma.

**Averbações:** Conforme remissões lançadas à margem do registro, o imóvel objeto da presente Transcrição foi objeto de doação de um terreno com área de 1.800,00m<sup>2</sup>, que passou a constituir a **Matrícula nº. 1.585, do Livro 2**; e foi objeto de doação de um terreno com área de 221,75m<sup>2</sup>, que passou a constituir a **Matrícula nº. 8.204, do Livro 2**.

O Referido é Verdade e Dou Fé.

Campanha, 21 de junho de 2018.

  
**ERIVELTON BERNARDES**  
Oficial Titular do Registro de Imóveis

<b>PODER JUDICIÁRIO - TJMG - Corregedoria-Geral de Justiça</b>	
Serviço Registral de Imóveis de CAMPANHA - MG	
Selo de Fiscalização: <b>BVJ47748</b>	
Código de Segurança: <b>1406.3417.6588.4927</b>	
<b>Quantidade de Atos: 01</b>	<b>Emitido em: 21/06/2018 13:48</b>
<b>Emol.: R\$17,05; TFJ: R\$ 6,02; Total: 23,07</b>	
Consulte a validade deste Selo no site <a href="https://selos.tjmg.jus.br">https://selos.tjmg.jus.br</a>	



SERVIÇO REGISTRAL DE IMÓVEIS  
CARTÓRIO SCALIONI BERNARDESErivelton Bernardes  
OFICIAL TITULAR**CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR**

Erivelton Bernardes, Oficial Titular do Registro de Imóveis da Comarca de Campanha, Estado de Minas Gerais, na forma da Lei, etc....

**CERTIFICA**, a requerimento de pessoa interessada, que a presente certidão é cópia autêntica da **Matrícula nº. 1.585, do Livro 2**, extraída do original arquivado em cartório.

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

1585

REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DA CAMPANHA - M. G.

MATRÍCULA N.º 1.585

DATA: 20/12/1979

**IMÓVEL:** Um terreno com a área de 1.800 m<sup>2</sup>, situado na rua Padre Natuzzi, nesta cidade. Havido por compra da Sociedade Brasileira de Ensino. Confronta, de um lado, com a Sociedade Congregação Nossa Senhora de Sion, na extensão de 42 metros; do outro lado, com José Vicente da Silva Lomes, na extensão de 45 metros; pelo fundo, com a Sociedade Congregação Nossa Senhora de Sion, na extensão de 42 metros, tendo 30 metros de frente.

**PROPRIETÁRIA:** Prefeitura Municipal da Campanha, cgc.nº18.712.174/0001-42. Registro anterior nº11.697, fls.90, Lº3-N.

**R-1-1.585.** Transmittente: Prefeitura Municipal da Campanha, cgc.nº18.712.174/0001-42. Adquirente: ASSOCIAÇÃO MINEIRA DE ASSISTÊNCIA AOS EXCEPCIONAIS (AMAE), cgc.nº18.713.503/0001-70. **CONDICÕES:** Consta da escritura a condição de que a adquirente deverá construir no prazo de dez (10) anos, o prédio para funcionar a entidade adquirente, revertendo ao domínio do Município, se lhe for dada destinação diversa ou se não efetivar a construção no prazo estabelecido. Doação. Escritura pública de 20 de novembro de 1979, lavrada pela Tabelião do 2º Ofício desta comarca. Valor: R\$200.000,00. Dou fé. Campanha, 20 de dezembro de 1979. A sub-of. Maria Célia Ferreira Lopes de Paulo Moreira Maria Célia Ferreira Lopes de Paulo Moreira.

**AV-2-1.585 - MUDANÇA DE RAZÃO SOCIAL** - (Protocolo nº. 40.658 - 20/04/2018) - Conforme requerimento datado de 20/04/2018, dirigido ao titular desta serventia, instruído com Ata da Assembléia Geral Extraordinária datada de 05/12/2003, devidamente registrada no Serviço Registral de Títulos e Documentos de Campanha/MG sob o nº. 82, no Livro A/4, fls. 218, procedo esta averbação para constar a alteração da denominação da proprietária, que passou de AMAE - Associação Mineira de Assistência aos Excepcionais para **APAE - ASSOCIAÇÃO DE PAIS E AMIGOS DOS EXCEPCIONAIS DA CAMPANHA**, devidamente inscrita no CNPJ sob o nº. 18.713.503/0001-70, com sede na Rua Celso Vilhena Mendes, nº. 19, em Campanha/MG. Emolumentos: R\$14,62 + Recome: R\$0,88 + TFJ: R\$4,87 + ISS: R\$0,44 = R\$20,81 (1 ato - Código 4160-8 - Tipo de Tributação: Normal). Selo de Fiscalização nº. BVJ46402 - Código de Segurança 3694.5552.5205.6350. O Referido é Verdade e Dou Fé. Campanha, 08 de maio de 2018. O Oficial Titular, Erivelton Bernardes

**R-3-1.585 - REVERSÃO DE DOAÇÃO** - (Protocolo nº. 40.658 - 20/04/2018) - **Transmittente:** APAE - Associação de Pais e Amigos dos Excepcionais da Campanha, CNPJ nº 18.713.503/0001-70, com sede na Rua Celso Vilhena Mendes, nº. 19, em Campanha/MG. **Adquirente:** MUNICÍPIO DE CAMPANHA, pessoa jurídica de direito público interno, inscrito no CNPJ nº 18.712.174/0001-42, com sede na Rua Dr. Brandão, 59, Centro, em Campanha/MG. **Título:** Reversão de Doação do imóvel constante da matrícula supra. **Forma do título:** Escritura Pública de Reversão de Doação lavrada no Cartório do 2º Ofício de Notas desta Comarca, em 27/11/2017 (Livro nº. 149, fls. 100-F). **Valor:** R\$300.000,00 (trezentos mil reais). Emolumentos: R\$1.671,58 + Recome: R\$100,29 + TFJ: R\$981,79 + ISS: R\$50,15 = R\$2.803,81 (1 ato - Código 4544-3 - Tipo de Tributação: Normal). Selo de Fiscalização nº. BVJ46402 - Código de Segurança 3694.5552.5205.6350. O Referido é Verdade e Dou Fé. Campanha, 08 de maio de 2018. O Oficial Titular, Erivelton Bernardes

O Referido é Verdade e Dou Fé.  
Campanha, 21 de junho de 2018.

**ERIVELTON BERNARDES**  
Oficial Titular do Registro de Imóveis





# SERVIÇO REGISTRAL DE IMÓVEIS

R.VITAL BRAZIL, 172 - SALA 01 - CENTRO - TEL.: (35)3261-3584 - FAX: (35)3261-3584

Atendimento: de 2ª à 6ª feira, de 9:00 às 12:00 e de 13:00 às 17:00hs.

CNPJ: 21.420.369/0001-23

OFICIAL TITULAR · ERIVELTON BERNARDES  
OFICIALA SUBSTITUTA · LUCIANE SALES DE OLIVEIRA

1ª Via

PEDIDO DE CERTIDÃO

TALÃO Nº 18589

Data do pedido: 21/06/2018

Data de entrega: 28/06/2018

NOTA: A entrega do documento só será feita com a apresentação deste talão no original.

Requerente: CAMARA MUNICIPAL DA CAMPANHA

Apresentante: Nilvando Henrique Moreira

Telefones de contato: 3261-4097

Observação:

Negativa       Ônus       Ônus com ações       Cópia de registro

ENTREGUE



Quant.	Código	Tipo de Certidão	Emolumento	Recompe	Taxa F. Judic.	ISS	Total
3	8401-2	01-Certidão de Inteiro teor	48,24	2,91	18,06	1,44	70,65
3			48,24	2,91	18,06	1,44	70,65

Declaro ter lido o pedido e estar de acordo com o mesmo:

Lei nº 15.424/04 - Cobrança de emolumentos e taxa de fiscalização Judiciária.

Atendente: Vanila Aparecida Alves

Data de Entrega: \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ - Assinatura do Cartório: Alves

  
Nilvando Henrique Moreira  
Diretor Jurídico  
OAB/MS 75.815



# SERVIÇO REGISTRAL DE IMÓVEIS

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE CAMPANHA

CNPJ 21.420.369/0001-23 - Rua Vital Brazil, nº. 172 - sala 1 - tel (35) 3261-3584

## RECIBO

Recebi da **CÂMARA MUNICIPAL DA CAMPANHA**, inscrita no CNPJ sob o nº. 03.644.213/0001-44, estabelecida na Rua Padre Natuzzi, nº. 79, centro, em Campanha/MG, a importância de **R\$70,65** (setenta reais e sessenta e cinco centavos) referente ao pagamento de emolumentos para emissão de 03 certidões de inteiro teor das Matrículas nº. 1.585 e 8.204, do Livro 2 e do Registro nº. 11.697, do Livro 3-N, de Transcrição das Transmissões, conforme pedido nº. 18.589, anexo. \*\*\*\*\*

Campanha, 21 de junho de 2018.

ENTREGUE

**ERIVELTON BERNARDES**  
Oficial Titular do Registro de Imóveis  
CPF 856.774.696-53



25/06/2018 - BANCO DO BRASIL - 15:38:42  
171101711 SEGUNDA VIA 0006  
COMPROVANTE DE TRANSFERENCIA  
DE CONTA CORRENTE P/ CONTA CORRENTE

CLIENTE: CAMARA MUNICIPAL DA CAMPA  
AGENCIA: 1711-6 CONTA: 16.322-8  
=====

DATA DA TRANSFERENCIA	25/06/2018
NR. DOCUMENTO	551.614.000.014.069
VALOR TOTAL	70,65

\*\*\*\*\* TRANSFERIDO PARA:

CLIENTE: ERIVELTON BERNARDES	
AGENCIA: 1614-4	CONTA: 14.069-4
NR. DOCUMENTO	551.711.000.016.322
NR. AUTENTICACAO	9.3C3.CEC.A31.790.0F6

=====